
Aika 22.09.2026, klo 17:00

Paikka Heinsuon koulun kabinetti, Terveystie 10, 15870 Hollola

Käsiteltävät asiat

§ 122 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 123 Pöytäkirjan tarkastus

§ 124 Asialistan hyväksyminen

§ 125 Hankinta, Seudullinen suunnittelu, rakennuttamispalveluiden ja mittaustöiden puitesopimus 2025-2026. Option käyttöönotto

§ 126 Ilmoitusasiat

§ 127 Ajankohtaiset asiat

Osallistujat

Petri Palo, puheenjohtaja
Sanni-Maria Tiihonen, 1. varapuheenjohtaja
Iina Tuukkala, sihteeri
Timo Friman
Kari Hyytiä
Kirsi Kemppainen
Hannele Kirvesoja
Mari Kurisjärvi
Veli Penttilä
Kristian Saarnio
Petri Syrjälä
Kristiina Vanhala-Selin
Iida Haarala, nuorisovaltuuston edustaja
Mika Lampola, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Irma Tarvainen, vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Pekka Laitinen
Heli Randell

§ 122

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 123

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Veli Penttilä ja Kristian Saarnio.

§ 124

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 132 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 133 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Elinvoimavaliokunta, § 127, 10.12.2024

Elinvoimavaliokunta, § 125, 22.09.2026

§ 125

Hankinta, Seudullinen suunnittelu, rakennuttamispalveluiden ja mittaustöiden puitesopimus 2025-2026. Option käyttöönotto

HOLDno-2024-964

Elinvoimavaliokunta, 10.12.2024, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:

Sauli Tiensuu, kuntatekniikan päällikkö, -

1. Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena oli Asikkalan, Hartolan, Hollolan, litin, Kärkölän, Padasjoen ja Sysmän kuntien ja Heinolan ja Orimattilan kaupunkien sekä Aurinkovuoren Vesi Oy:n ja Orimattilan Vesi Oy:n konsultti-, suunnittelu- ja rakennuttamispalveluiden puitesopimus, jonka ennakoitu arvo ylitti EU-kynnysarvon. Hankinta sisälsi seuraavat osa-alueet:

1. liikenneväylä- ja aluesuunnittelu sekä niihin liittyvä vesihuollon suunnittelu;
2. vesihuollon erillinen suunnittelu;
3. geotekninen suunnittelu (erikseen tilattavat);
4. maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykset;
5. ympäristöselvitykset (sisältää vesistöselvitykset);
6. rakennuttaminen ja valvonta;
7. maankäytön suunnittelu;
8. sillat; ja
9. maastomittaukset ja maaperätutkimukset (erikseen tilattavat).

Tarjoajat pystyivät tarjoamaan joko yhdestä tai useammasta osa-alueesta.

2. Hankintamenettely

Hankintamenettelynä oli avoin menettely, johon valittiin kilpailutuksen perusteella neljä (4) kokonaistaloudellisesti edullisinta puitesopimustoimittajaa per edellä kuvattu osa-alue, ellei soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttäviä tarjoajia ollut vähemmän. Hollolan kunta tekee tarjouspyynnön perusteella saatujen tarjousten valintaa koskevan hankintapäätöksen hankintayhteistyöhön osallistuneiden hankintayksiköiden valtuuttamana. Kukin yhteishankintaan osallistunut hankintayksikkö allekirjoittaa hankintalain tarkoittaman odotusajan kuluttua tarjouspyynnön mukaisen hankintasopimuksen hankintamenettelyyn hyväksytyjen palveluntuottajien kanssa ja toteuttaa itse hankintasopimukseen perustuvat tilaukset ja hankinnat.

Hankinnan ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa on 3 000 000 €.

Tilaamisen käytännöt kuvattiin tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteessä olleessa sopimusluonnoksessa.

3. Hankintailmoitus ja saadut tarjoukset

Hollolan kunta julkaisi hankintailmoituksen 24.09.2024 yhteishankintaan osallistuneiden hankintayksiköiden puolesta sähköisessä Tarjouspalvelu -toimittajaportalissa (www.hankintailmoitukset.fi). Hankintailmoituksessa asetettuun määräaikaan 31.10.2024 klo 18:00 mennessä hankintayksikölle saapuivat seuraavien tahojen tarjoukset:

Osa-alue 1. Liikenneväylä- ja aluesuunnittelu sekä niihin liittyvä vesihuollon suunnittelu

- AFRY Finland Oy
- Destia Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Insinööritoimisto Lepistö Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 2. Vesihuollon erillinen suunnittelu

- Destia Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 3. Geotekninen suunnittelu (erikseen tilattavat)

- Destia Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Insinööritoimisto Lepistö Oy
- Ramboll Finland Oy
- Taratest Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 4. Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykset

- Ark-Byroo Oy
- Destia Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 5. Ympäristöselvitykset (sisältää vesistöselvitykset)

- AFRY Finland Oy
- EnviPro Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Insinööritoimisto Lepistö Oy
- Kymijoen vesi ja ympäristö ry
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Taratest Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 6. Rakennuttaminen ja valvonta

- Brado Oy

- Insinööritoimisto Lepistö Oy
- Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
- Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy
- Ramboll CM Oy
- Sitowise Oy
- TL-InfRa Oy

Osa-alue 7. Maankäytön suunnittelu

- FCG Finnish Consulting Group Oy
- MUUAN Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- VERSTAS Arkkitehdit Oy

Osa-alue 8. Sillat

- Destia Oy
- FCG Finnish Consulting Group Oy
- Ramboll Finland Oy
- WSP Finland Oy

Osa-alue 9. Maastomittaukset ja maaperätutkimukset (erikseen tilattavat)

- GeoUnion Oy
- Mitta Oy
- Ramboll Finland Oy
- Taratest Oy

4. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Soveltuvuutta koskevat vaatimukset oli määritelty hankintailmoituksessa.

Hankintalain (1397/2016) 83 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi esittää ehdokkaiden tai tarjoajien rekisteröitymistä, taloudellista ja rahoituksellista tilannetta, sekä teknistä ja ammatillista pätevyyttä koskevia vaatimuksia sekä vaatia ehdokkaita ja tarjoajia esittämään niihin liittyviä selvityksiä. Lainkohdan mukaan ehdokkaat tai tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailusta.

17 tarjouksen jättäneistä yrityksistä täytti hankintailmoituksessa tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Osa-aluetta 3 tarjonnut Taratest Oy ei täyttänyt asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, joten Taratest Oy suljetaan pois hankintamenettelystä.

Osa-aluetta 6 tarjonnut Brado Oy ei myöskään täyttänyt asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, joten Brado Oy suljetaan pois hankintamenettelystä.

Osa-aluetta 9 tarjonnut Mitta Oy ei myöskään täyttänyt asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, joten Mitta Oy suljetaan pois hankintamenettelystä.

Hankintamenettelystä poissuljetuille tarjoajille lähetetään tarjoajakohtainen kirje, jossa esitetään tarjouksessa havaitut puutteet ja poissulkemisen peruste.

5. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjottavia osa-alueita ja tarjousta koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnössä sekä sen liitteissä 1–6. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat tarjouksensa liitteeksi.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuutta arvioitaessa havaittiin, ettei Muuan Oy:n tarjous täyttänyt tarjouspyynnössä asetettuja vähimmäisvaatimuksia, joten Muuan Oy:n tarjous todettiin tarjouspyynnön vastaiseksi ja suljettiin pois hankintamenettelystä. Tarjouspyynnön vastaisen tarjouksen esittäneelle hankintamenettelystä poissuljetulle tarjoajalle lähetetään tarjoajakohtainen kirje, jossa esitetään tarjouksessa havaitut puutteet ja poissulkemisen peruste.

6. Vertailu

Hankinnan valintaperusteena oli hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Laatutekijöiden painoarvo oli 60 % ja hinnan painoarvo 40 %. Tarkemmin nämä vertailuperusteet oli kuvattu tarjouspyynnön kohdassa Hankinnan kohteen kriteerit.

Laatuvertailu 60 %

Tarjouspyynnössä sekä sen liitteessä 3 ◆?Lisälaatu ja laatulupaukset◆? kuvattiin soveltuvuusvaatimukset ylittävän lisälaadun pisteytys ja pisteytyksen perusteet. Tarjoajan tuli tarjousvaiheessa tarjota sopimuskaudella sitova lisälaatu ja laatulupaukset. Laatuvertailu ilmenee liitteistä 1-9, hinta- ja laatuvertailutaulukko.

Hintavertailu 40 %

Tarjouspyynnön sivulla 10 kuvattiin hintavertailun ja pisteiden määräytymisen perusteet.

Hintavertailu ilmenee liitteistä 1-9, hinta- ja laatuvertailutaulukko.

7. Hankintasopimus

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Edellä kuvatun tarjousvertailun perusteella tarjoajat pisteytettiin vertailutaulukkoon ja puitetoimittajiksi valittiin osa-alueittain seuraavat yritykset:

Osa-alue 1. Liikenneväylä- ja aluesuunnittelu sekä niihin liittyvä vesihuollon suunnittelu

1. Ramboll Finland Oy
2. Insinööritoimisto Lepistö Oy
3. Destia Oy
4. AFRY Finland Oy

Osa-alue 2. Vesihuollon erillinen suunnittelu

1. Destia Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. WSP Finland Oy
4. Sitowise Oy

Osa-alue 3. Geotekninen suunnittelu (erikseen tilattavat)

1. Insinööritoimisto Lepistö Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. WSP Finland Oy
4. FCG Finnish Consulting Group Oy

Osa-alue 4. Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitykset

1. Ark-Byroo Oy
2. Destia Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. FCG Finnish Consulting Group Oy

Osa-alue 5. Ympäristöselvitykset (sisältää vesistöselvitykset)

1. Ramboll Finland Oy
2. EnviPro Oy
3. Insinööritoimisto Lepistö Oy
4. Sitowise Oy

Osa-alue 6. Rakennuttaminen ja valvonta

1. Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
2. TL-InfRa Oy
3. Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy
4. Insinööritoimisto Lepistö Oy

Osa-alue 7. Maankäytön suunnittelu

1. Sitowise Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. FCG Finnish Consulting Group Oy
4. VERSTAS Arkkitehdit Oy

Osa-alue 8. Sillat

1. FCG Finnish Consulting Group Oy
2. Destia Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. WSP Finland Oy

Osa-alue 9. Maastomittaukset ja maaperätutkimukset (erikseen tilattavat)

1. Ramboll Finland Oy
2. Taratest Oy
3. GeoUnion Oy

Tarjousten kokonaispisteet ilmenevät liitteistä 1-9, hinta- ja laatuvertailutaulukko.

Elivoimavaliokunta valtuuttaa kehityspäällikön allekirjoittamaan hankintasopimukset Hollolan kunnan osalta.

Päätös

Tämän pykälän ajan esittelijänä kokouksessa kehityspäällikkö Pekka Laitinen.

Merk. elinvoimajohtaja Heli Randell ilmaisi olevansa esteellinen asian esittelyn ja käsittelyn aikana, osallisuusjäävi (hallintolain 28 § 1 kohta).

Merk. kokouksessa asiantuntijana kuntatekniikan päällikkö.

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Esteellisyys
Heli Randell

Elinvoimavaliokunta, 22.09.2026, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Hämäläinen, rakennuttaja, kaisa.hamalainen@hollola.fi

Hollolan kunnan elinvoimavaliokunta on 10.12.2024 § 127 tehnyt hankintapäätöksen seudullisesta suunnittelu-, rakennuttamispalveluiden ja mittaustöiden puitesopimuksesta ajalle 1.1.2025-31.12.2026. Puitesopimus tehtiin Asikkalan, Hartolan, Hollolan, Iitin, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kuntien, Heinolan ja Orimattilan kaupunkien sekä Aurinkovuoren Vesi Oy:n ja Orimattilan Vesi Oy:n yhteishankintana. Hollolan kunta toteutti kilpailutuksen hankintayhteistyösopimuksen perusteella vastuuhankintayksikkönä.

Varsinaisen sopimuskauden jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Yhteishankinnassa mukana olevien hankintayksiköiden kanssa on käyty keskustelut optiokauden käyttöönotosta ja kaikki hankintayksiköt ovat ilmaisivat halukkuutensa jatkaa puitesopimusta optiokaudelle. Optiokauden käyttöönotolla varmistetaan palveluiden jatkuvuus ja hankintojen toteuttaminen alkuperäisen kilpailutuksen mukaisesti. Optiokausi otetaan käyttöön niiden puitesopimustoimittajien kanssa, jotka ilmoittavat sitoutuvansa optiokauteen puitesopimuksen ehtojen mukaisesti.

Optiokaudella noudatetaan alkuperäisten puitesopimusten ehtoja, mukaan lukien sopimuksen mukaiset hinnantarkistusehdot.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Elinvoimavaliokunta päättää ottaa käyttöön seudullisen suunnittelun, rakennuttamisen ja mittaustöiden konsulttipalveluiden puitesopimukseen sisältyvän kahden (2) vuoden optiokauden ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Optiokaudella noudatetaan alkuperäisten puitesopimusten ehtoja.

Tiedoksi

Tarjoajat; yhteishankintaan sitoutuneet, rakennuttaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö, kaavoitusarkkitehti, vesihuoltopäällikkö, hankinta-asiantuntija, Tweb

§ 126

Ilmoitusasiat

Pöytäkirjat

9.9.2026 [Nuorisovaltuusto](#)

Esityslistat

Kirjeet

Muuta

Kunnanhallitus 14.9.2026 § 250: [Talousarvion 2026 investointiosan muutokset.](#)

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Tiedoksi

-

§ 127

Ajankohtaiset asiat

Talousarvion 2027 esittely, toiminta / vastuualuepäälliköt

Talousarvio 2027 määrärahat / elinvoimajohtaja ja elinvoiman palvelualueen taloussuunnittelija

Tiedoksi

-